



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 649**

25 Ιουνίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 22943 (1)

Χαρακτηρισμός της χερσαίας και λιμναίας περιοχής της λίμνης Παμβώτιδας Ιωαννίνων ως περιοχής οικοανάπτυξης,καθορισμός περιφερειακής ζώνης προστασίας αυτής, χρήσεων, όρων και περιορισμών δόμησης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΓΕΩΡΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 18,19 (παρ. 3) 21 (παρ. 1 και 2), 28, 29, 30 και 31 (παρ. 9 και 10) του Ν. 1650/1986 «Για την προστασία του περιβάλλοντος» (Α΄160), όπως τα άρθρα 18 και 21 τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 16 του Ν. 2742/1999.

2. Τις διατάξεις των παρ. 10, 11, 12, 13 του άρθρου 15 του Ν. 2742/1999 «Χωροταξικός Σχεδιασμός και αειφόρος ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α΄207), που προστέθηκαν με τη παρ. 1 του άρθρου 13 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α΄197).

3. Το Ν.Δ. 191/1974 «Περί κυρώσεως της εν Ραμσάρ του Ιράν κατά την 2αν Φεβρουαρίου 1971 υπογραφείσης Διεθνούς Συμφωνίας περί προστασίας των διεθνούς ενδιαφέροντος υγροτόπων ιδία ως υγροβιοτόπων» (Α΄350), την κοινή υπουργική απόφαση 33318/3018/1998 «Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για τη διατήρηση των φυσικών οικοτόπων (ενδιαιτημάτων) καθώς και της άγριας πανίδας και χλωρίδας» (Β΄1289) και την κοινή υπουργική απόφαση 414985/1985 «Μέτρα διαχείρισης της άγριας πτηνοπανίδας» (Β΄757).

4. Τις διατάξεις της Διεθνούς Σύμβασης για τη διατήρηση της άγριας ζωής και του φυσικού περιβάλλοντος της Ευρώπης, όπως κυρώθηκε με το Ν. 1335/1983 (Α΄32).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄38).

6. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄38).

7. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄1484).

8. Την 399580/30.10.2001 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Γεωργίας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Γεωργίας Ευάγγελο Αργύρη και Φώτη Χατζημιχάλη» (ΦΕΚ 147 9Β/31.10.2001).

9. Την Οικ. 50665/4043/12.9.2001 απόφαση του Γενικού Διευθυντή Περιβάλλοντος του ΥΠΕΧΩΔΕ για την έγκριση της Ειδικής Περιβαλλοντικής Μελέτης με τίτλο «Μελέτη ανάδειξης -ανάπλασης και προστασίας της λίμνης Παμβώτιδας Ιωαννίνων και των περιμετρικών αυτής περιοχών».

10. Την 71961/3670/1.7.1991 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός του τρόπου ενημέρωσης του κοινού για το περιεχόμενο των σχεδίων Προεδρικών Διαταγμάτων του άρθρου 21 παρ. 1 και 2 του Ν. 1650/1986» (Β΄541).

11. Την 13/153/19.11.2001 γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου της Ν.Α. Ιωαννίνων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Σκοπός της παρούσας απόφασης είναι η προστασία, διατήρηση, διαχείριση και αναβάθμιση της φύσης και του τοπίου, ως φυσικής κληρονομιάς και πολύτιμου εθνικού φυσικού πόρου σε χερσαία και υδάτινα τμήματα της πε-

ριοχής «Λίμνης Παμβώτιδας Ιωαννίνων», που διακρίνονται για τη μεγάλη βιολογική, οικολογική, αισθητική, ιστορική,επιστημονική, γεωμορφολογική και εκπαιδευτική τους αξία, με το χαρακτηρισμό της περιοχής ως Περιοχής Οικοανάπτυξης.

Ειδικότερα επιδιώκεται ο καθορισμός των χρήσεων γής και των όρων για την άσκηση των δραστηριοτήτων της περιοχής, ώστε η διατήρηση και διαχείριση των οικοτόπων και των ειδών χλώριδας και πανίδας της να συνδυασθεί με τις συμβατικές δράσεις και δραστηριότητες, όπως η ανάπτυξη και προώθηση της βιολογικής γεωργίας,του οικοτουρισμού και των προϊόντων αυτών,καθώς και η ενθάρρυνση και ορθολογική ανάπτυξη του αθλητισμού και της αναψυχής.

Άρθρο 2

1. Χαρακτηρίζεται ως Περιοχή Οικοανάπτυξης η χερσαία και υδάτινη περιοχή της λίμνης Παμβώτιδας Ιωαννίνων καθώς και η περιοχή που βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένων του έτους 1923 και κάτω των 2.000 κατοίκων των δήμων Ιωαννιτών, Ανατολής, Παμβώτιδας, Πασσαρώνος, Περάματος και κοινότητας Νήσου Ιωαννίνων.

2. Χαρακτηρίζεται ως Περιφερειακή ζώνη Προστασίας της ανωτέρω περιοχής οικοανάπτυξης, η χερσαία περιοχή που βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένων του έτους 1923 και κάτω των 2.000 κατοίκων των δήμων Ιωαννιτών, Περάματος, Παμβώτιδος, Πασσαρώνος, Ανατολής, Μπιζανίου, Αγ. Δημητρίου, Ζίτσας και Εκάλης.

3. Τα όρια της Περιοχής Οικοανάπτυξης και της Περιφερειακής Ζώνης Προστασίας της ,φαίνονται στα τρία (3) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:25.000, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 22943/2003 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με τη παρούσα απόφαση και ειδικότερα:

α. Το εξωτερικό όριο της περιοχής Οικοανάπτυξης που φαίνεται περικλειόμενο με πράσινη γραμμή και με στοιχεία ΑΒ ΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΣΤΥΑ στα διαγράμματα της παραγράφου 3 ορίζεται ως εξής:

Από τη θέση «Δουραχάνη» (σημείο Π) κατευθύνεται βόρεια μέσου του ρέματος «Μέγας Λάκκος», διασχίζει εγκάρσια την Εθνική Οδό Ιωαννίνων - Τρικάλων και μέσω πάντα του ρέματος φτάνει στην κορυφή Ποτίστρες.

Από το σημείο αυτό, το όριο συνεχίζει βόρεια και ανατολικά, επάνω στον υδροκρίτη της λίμνης, ήτοι η νοητή γραμμή που ενώνει τις κορυφές 1850, 1614, 1743 (Καμίνια), 1605 (βόρεια από το εκκλησάκι Αγ. Παρασκευή που βρίσκεται στα 1397μ) και την κορυφή 1407 στη θέση «Παρατηρητήριο».

Από τη θέση «Παρατηρητήριο» το όριο της περιοχής οικοανάπτυξης μέσω ρέματος και με κατεύθυνση νότια διέρχεται από τη θέση «Μυγδαλιά», συνεχίζει βόρεια και ανατολικά του οικισμού Λυκοτριχίου και μέσω αγροτικού δρόμου περικλείει τις πηγές Κρύας και κατευθύνεται δυτικά και βόρεια της περιοχής «Χερσολίβαδο» μέχρι που συναντά την Ε.Ο. Ιωαννίνων Κόνιτσας.

Από τη θέση αυτή και πάνω στην Ε.Ο. το όριο συνεχίζει νότια και μετά ανατολικά μέχρι που συναντά την τάφρο της Λαψίστας.

Από το σημείο αυτό και μέσω της τάφρου της Λαψίστας, το όριο της περιοχής οικοανάπτυξης κατευθύνεται νότια προς τη λίμνη μέχρι το σημείο που συναντά την Ε.Ο Ιωαννίνων - Τρικάλων. Από το σημείο αυτό το όριο συνεχίζει δυτικά επί της Ε.Ο. μέχρι το σημείο που συναντά τον αγροτικό δρόμο (σημείο Β). Στη συνέχεια το όριο ακολουθεί προς νότια τον αγροτικό δρόμο μέχρι το σημείο που συναντά το όριο της κατά το επόμενο άρθρο ζώνης Α1 (σημείο Α).

Ακολούθως το όριο συμπίπτει με το όριο της ζώνης Α1 μέχρι το σημείο Τ, στην παραλίμνια περιοχή βορειοδυτικά του οικισμού Καστρίτσας.

Ακολούθως το όριο της περιοχής οικοανάπτυξης, με κατεύθυνση βορειοανατολική και πάνω στον αγροτικό παραλίμνιο δρόμο διέρχεται από τη θέση Ζαγορίτσα και συνεχίζει μέχρι την κορυφή Σ. Στη συνέχεια ακολουθεί κατεύθυνση δυτική μέχρι τη θέση «Καναβίτρες» και από εκεί με κατεύθυνση βορειοανατολική πάνω στο δρόμο συναντά το σημείο Ρ στη θέση «Πόρος» και τέλος με κατεύθυνση βορειοδυτική στον επαρχιακό δρόμο συναντά τη θέση «Δουραχάνη» (σημείο Π).

β. Το όριο της Περιφερειακής Ζώνης Προστασίας, που φαίνεται με μαύρη εστιγμένη γραμμή στα διαγράμματα της παρ. 3, ορίζεται ως εξής:

Ξεκινά από τις κορυφές Πολεμίστρα (Δρίσκου) και ακολουθώντας τον αυχένα μεταξύ των κορυφών Αγ. Τριάδας και Κοκοτού, συνεχίζει μέσω της κορυφής Ποτίστρες, προς τις κορυφές βόρεια του Καταφυγίου, ακολουθώντας τη νοητή γραμμή που ενώνει τις κορυφές Καμίνια, Λυκότοπος, Γιαννικά, Πούτινα, Φυλάκιο, Τσούκα, Τσάγγαρη, Χαραμαντάς και Λοφότοπος. Συνεχίζοντας προς την κορυφή του οικισμού Ασπράγγελοι, διέρχεται από την κορυφή 500 μ. βόρεια του οικισμού Γαβρισίοι και ακολουθώντας τις κορυφογραμμές της Κορυφής, την κορυφή Αγ. Ιωάννη βόρεια του οικισμού Λιγοψάς, την κορυφή Δερβένι, την κορυφή βορειοδυτικά του οικισμού Πρωτόπαππα συνεχίζει πάνω στη νοητή γραμμή των κορυφών Αγ. Αθανάσιος, Καλοβούτσελο, Αργυρά, Τραβάνι, Δενδροράχη, Τσούκα και Κοφτερό.

Από το σημείο αυτό διέρχεται από την κορυφή που βρίσκεται 600 μ. Νοτιοδυτικά του οικισμού Ζωοδόχου, τον Αυχένα στην περιοχή Ρέντη, πάνω στις κορυφές Κοτσάνι, Κυραλέξη, Πύργος, Μαυρόπουλο, Χιντζηρέλλου, τον αυχένα μεταξύ Πύργου Κλεισούρας και Πούρνου, την κορυφή Κακονύχτι, την κορυφή που βρίσκεται 600 μ. βόρεια του οικισμού Κοσμηράς (περιοχή Αμαξάδες). Ακολουθεί τις κορυφές μεγ. Τσούκα, Λούτσα Μανούτη, Δενδράκι, Κορυφές, Μεγ. Ράχες, Τρικαλοσειρές, Προφ. Ηλίας, Ζυγός, Ροβιλιστό. Συνεχίζει στην κορυφογραμμή Μαυροβούνι και κατευθύνεται προς τις κορυφές Μνήμα κόρης, Κοκκάλες, Πύργο, Φωτάρι και Αγ. Βαρβάρα.

Στη συνέχεια διέρχεται από τις κορυφογραμμές Αετοράχης: Καστρελάκι, Ξυνό, κορυφές Ράχες βόρεια του οικισμού Ελληνικού, Πλάτωμα, τις κορυφές μεταξύ των οικισμών Μουζακαίων και Χαροκοπίου, την κορυφή Αγκαθιά, την κορυφή οικισμού Δαφνούλας, την κορυφή που περνάει Νότια και νοτιοδυτικά του οικισμού Γερακαρίου και καταλήγει στις κορυφογραμμές Δρίσκου: Πρ. Ηλίας και Πολεμίστρες.

Το εσωτερικό όριο της Περιφερειακής Ζώνης καθορίζεται από το όριο της Περιοχής Οικοανάπτυξης.

Άρθρο 3

Εντός των ορίων της περιοχής Οικοανάπτυξης, όπως αυτά περιγράφονται στο προηγούμενο άρθρο, καθορίζο-

νται ζώνες Α1, Α2α, Α2β, Β1 και Β2, τα όρια των οποίων ορίζονται ως εξής:

α. Το όριο της ζώνης Α1 καθορίζεται από τη στάθμη του υπερχειλιστή που ορίζεται από την πολυγωνική γραμμή περιμετρικά της λίμνης με υψόμετρο το μέγιστο του υδροφράκτη (469,54).

β. Το όριο της ζώνης Α2α (δασική-αναδασωτέα έκταση στη περιοχή βόρεια της Εθνικής οδού Ιωαννίνων-Τρικάλων και στο δρόμο προς Λιγκιάδες βόρεια του οικισμού) ξεκινά από τη τελευταία στροφή που οδηγεί στον οικισμό Λιγκιάδες και με κατεύθυνση βόρεια συναντά τη κορυφή με υψόμετρο 1149 μ. και συνεχίζει μέχρι τη Μονή Αγίας Παρασκευής. Από εκεί ακολουθώντας την ισοϋψή των 700 μ. συνεχίζει νότια της θέσης Δίλακκο μέχρι τη διασταύρωση του επαρχιακού δρόμου προς Λιγκιάδες.Από εκεί και παράλληλα με τον επαρχιακό δρόμο κλείνει στο αρχικό σημείο.

γ. Το όριο της ζώνης Α2β (δασική-αναδασωτέα έκταση στην περιοχή εκατέρωθεν της Εθνικής οδού Ιωαννίνων-Τρικάλων και στο δρόμο προς Λιγκάδες νότια του οικισμού), ορίζεται από το όριο της ζώνης Α1, ανατολικά από το όριο της περιοχής οικοανάπτυξης, βόρεια από τη νοητή γραμμή σε απόσταση 500 μ. από την Εθνική οδό Ιωαννίνων-Τρικάλων μέχρι το σημείο που η γραμμή αυτή συναντάται με τον επαρχιακό δρόμο προς Λιγκιάδες και δυτικά κλείνει πάνω στο όριο της ζώνης Α1.

δ. Το όριο της Ζώνης Β1 (περιοχή γεωργικής γής υψηλής παραγωγικότητας) βορειοδυτικά συμπίπτει με το όριο της περιοχής οικοανάπτυξης,δυτικά αποτελεί το ρέμα Στραβιά μέχρι το σημείο που συναντά την Εθνική οδό Ιωαννίνων-Τρικάλων. Από εκεί και με κατεύθυνση ανατολική ακολουθεί το εθνικό δίκτυο μέχρι το σημείο που συναντά τον αγροτικό δρόμο δυτικά του οικισμού Περάματος,διέρχεται βόρεια του σπηλαίου Περάματος πάνω στο οδικό δίκτυο και συνεχίζει ανατολικά της θέσης Χερσολίβαδο ακολουθώντας το οδικό δίκτυο μέχρι το σημείο που αυτό συναντά τη περιοχή οικοανάπτυξης στη θέση Κεραμίδια.

ε. Στη ζώνη Β2 εμπίπτουν οι περιοχές που δεν εντάσσονται σε καμμία από τις παραπάνω ζώνες της περιοχής Οικοανάπτυξης,όπως αυτή καθορίζεται με το άρθρο 2 της παρούσας απόφασης.

Άρθρο 4

Μέσα στις ζώνες της Περιοχής Οικοανάπτυξης και στη Περιφερειακή Ζώνη Προστασίας της καθορίζονται χρήσεις γής, κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας και όροι και περιορισμοί δόμησης όπως παρακάτω:

Α1. Ζώνη Α1

Είναι η υδάτινη περιοχή,οι παραλίμνιες εκτάσεις, οι καλαμώνες και το νησί των Ιωαννίνων .

Στην ζώνη αυτή επιτρέπονται:

α. Η επιστημονική έρευνα και περιβαλλοντική εκπαίδευση καθώς και δραστηριότητες λιμναίας αναψυχής σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις μετά από έγκριση του Φορέα Διαχείρισης.

β. Η επαγγελματική και ερασιτεχνική αλιεία σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

γ. Οι εργασίες εμπλουτισμού και καθαρισμού της λίμνης, καθώς και εργασίες που αποσκοπούν στην αναβάθμιση του οικοσυστήματός της, αφού τηρηθεί η διαδικασία έγκρισης περιβαλλοντικών όρων κατά την ΚΥΑ 69269/5387/1990 (Β΄678).

δ. Η χρήση των υδάτινων επιφανειών για αθλητικούς σκοπούς και κυρίως για προπονήσεις καθώς και η διεξαγωγή αγωνιστικών εκδηλώσεων τοπικού, εθνικού ή διεθνούς επιπέδου σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

ε. Οι εργασίες και δραστηριότητες που αφορούν την ασφαλή και ανεμπόδιστη μεταφορά ανθρώπων και αγαθών.

στ. Οι δραστηριότητες που ασκούνται παραδοσιακά στην υδάτινη έκταση της λίμνης, εφόσον δεν επιβαρύνουν το οικοσύστημα, και που έχουν ως στόχο την προστασία και ορθολογική διαχείριση του υδάτινου αυτού πόρου.

ζ. Έργα και εγκαταστάσεις αθλητισμού (σύμφωνα με το άρθρο 26 του Ν. 1337/83 όπως ισχύει) καθώς και εγκαταστάσεις ιχθυογενετικού σταθμού και ιχθυόσκαλας μετά την έγκριση περιβαλλοντικών όρων σύμφωνα με την ΚΥΑ 69269/5387/1990 (Β΄678).

η. Η απόληψη νερού από τη λίμνη και η διάνοιξη νέων γεωτρήσεων σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

θ. Η άσκηση της κτηνοτροφίας και της γεωργίας στις νόμιμα υφιστάμενες γεωργικές εκτάσεις, σύμφωνα με τους κανόνες της βιολογικής γεωργίας.

ι. Η εγκατάσταση πινακίδων για την οριοσήμανση των προστατευόμενων ζωνών και την ενημέρωση επισκεπτών.

ια. Η διοργάνωση οικοτουριστικών προγραμμάτων και πολιτιστικών εκδηλώσεων με σύμφωνη γνώμη του συνιστώμενου σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας απόφασης, Φορέα Διαχείρισης.

2. Στη ζώνη Α1, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 22 του Ν. 1650/1986 (Α΄160).

3. Με τον κανονισμό διοίκησης και λειτουργίας του φορέα διαχείρισης και το Σχέδιο Διαχείρισης, μπορεί να επιβάλλονται πρόσθετοι όροι και περιορισμοί προστασίας του φυσικού περιβάλλοντος για τις παραπάνω επιτρεπόμενες δραστηριότητες και χρήσεις.

Β1. Ζώνες Α2α και Α2β είναι η χερσαία περιοχή που περιλαμβάνει δασικές και αναδασωτέες εκτάσεις. Στην περιοχή αυτή με την επιφύλαξη των διατάξεων του Ν. 998/1979 «Περί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» επιτρέπονται μόνο έργα και εγκαταστάσεις δημοσίων ή κοινωφελών σκοπών, καθώς και έργα που αποσκοπούν στη προστασία, διατήρηση και αναβάθμιση των οικολογικών χαρακτηριστικών της περιοχής, μετά από έγκριση περιβαλλοντικών όρων σύμφωνα με τη ΚΥΑ 69269/5387/90 (Β΄678) .

2. Το κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας των γηπέδων στις παραπάνω ζώνες ορίζεται σε δέκα (10) στρέμματα,χωρίς παρεκκλίσεις.

Γ.1. Ζώνη Β1

Είναι χερσαία περιοχή γεωργικής γής υψηλής παραγωγικότητας.

Στη ζώνη αυτή επιτρέπονται:

κατοικία

θερμοκήπια

αντλητικές εγκαταστάσεις

γεωργικές αποθήκες

η άσκηση της παραδοσιακής γεωργίας στις νόμιμα υφιστάμενες γεωργικές εκτάσεις, ιδίως σύμφωνα με τους κανόνες της βιολογικής γεωργίας, καθώς και της κτηνοτροφίας.

2. Το κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας των γηπέδων ορίζεται σε οκτώ (8) στρέμματα.

Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα εφόσον έχουν:

Ελάχιστο εμβαδόν τέσσερα (4) στρέμματα κατά τη δημοσίευση του Π.Δ/τος της 5.5.1989 (Δ΄297) όπως αυτό ισχύει.

Τα ελάχιστα όρια αρτιότητας κατά τις αντίστοιχες ημερομηνίες, όπως ορίζονται με τις διατάξεις της παρ. 2 του από 24.5.1985 Π.Δ/τος (Δ΄270), όπως ισχύουν.

3. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης ορίζονται ως εξής:

Μέγιστη συνολική επιφάνεια των κτιρίων κατοικίας 120 τμ. και των κτιρίων γεωργικών αποθηκών 100 τμ.

Μέγιστος αριθμός ορόφων των κτιρίων κατοικίας δύο (2), των κτιρίων γεωργικών αποθηκών ένας (1) με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος αυτών (γεωργικών αποθηκών) τέσσερα και μισό (4,50) μ.

Για την έκδοση οικοδομικών αδειών απαιτείται σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Γεωργίας της Ν.Α.Ιωαννίνων και γνωμοδότησή του Φορέα Διαχείρισης.

Για τους λοιπούς όρους και περιορισμούς δόμησης εφαρμόζονται οι διατάξεις του από 24.5.1985 (Δ΄270) Π.Δ/τος, όπως ισχύουν.

Δ1. Ζώνη Β2 Είναι η λοιπή έκταση της περιοχής Οικοανάπτυξης και αποτελείται από αγροτικές και ημιορεινές εκτάσεις.

Στη ζώνη αυτή επιτρέπονται:

κατοικία

τουριστικές εγκαταστάσεις

εμπορικά καταστήματα (εκτός πολυκαταστημάτων και υπεραγορών)

εστιατόρια

αναψυκτήρια

κέντρα διασκέδασης,αναψυχής

χώροι συνάθροισης κοινού

αθλητικές εγκαταστάσεις

Επίσης επιτρέπονται:

έργα και εγκαταστάσεις δημόσιας και κοινής ωφέλειας, καθώς και έργα που αποσκοπούν στη προστασία, διατήρηση και αναβάθμιση των οικολογικών χαρακτηριστικών της περιοχής και στην ορθολογική διαχείριση των υπολειμμάτων της γεωργικής και της κτηνοτροφικής δραστηριότητας, μετά από έγκριση περιβαλλοντικών όρων σύμφωνα με την ΚΥΑ 69269/5387/90 (Β΄678).

η άσκηση της κτηνοτροφίας και της παραδοσιακής γεωργίας στις νόμιμα υφιστάμενες γεωργικές εκτάσεις, ιδίως σύμφωνα με τους κανόνες της βιολογικής γεωργίας.

η λειτουργία των νόμιμα υφισταμένων βιοτεχνικών και βιομηχανικών μονάδων χαμηλής όχλησης σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

2. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης ορίζονται ως εξής:

α. Το κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας των γηπέδων ορίζεται σε οκτώ (8) στρέμματα.

Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα εφόσον έχουν:

Ελάχιστο εμβαδόν τέσσερα (4) στρέμματα.Κατά τη δημοσίευση του Π.Δ/τος της 5.5.1989 (Δ΄297) όπως ισχύει.

Τα ελάχιστα όρια αρτιότητας κατά τις αντίστοιχες ημερομηνίες,όπως ορίζονται με τις διατάξεις της παρ. 2 του από 24.5.1985 Π.Δ/τος (Δ΄270) όπως ισχύουν.

β. Για τους λοιπούς όρους και περιορισμούς δόμησης εφαρμόζονται κατά χρήση οι διατάξεις των από 6.10.1978 (Δ΄538) και 24.5.1985 (Δ΄270) Π.Δ/των, όπως ισχύουν.

γ. Επιβάλλεται η οριοθέτηση πηγών Κρύας.Μετά την οριοθέτηση επιτρέπεται μόνο η αναγκαία δόμηση για τη λειτουργία των αντλιοστασίων.

δ. Με τον κανονισμό διοίκησης και λειτουργίας του φορέα διαχείρισης μπορεί να επιβάλλονται πρόσθετοι όροι και περιορισμοί για λόγους προστασίας του φυσικού περιβάλλοντος,σχετικά με την άσκηση της κτηνοτροφίας και της παραδοσιακής γεωργίας, τη λειτουργία των νόμιμα υφισταμένων βιοτεχνικών και βιομηχανικών μονάδων χαμηλής όχλησης καθώς και τη δόμηση στη περιοχή των πηγών Κρύας.

Ε. Γενικές διατάξεις:

1. Στην Περιοχή Οικοανάπτυξης δεν επιτρέπεται η κατασκευή κτιρίων κατοικίας με επιφάνεια μεγαλύτερη των 300 τμ. και η κατασκευή κτιρίων των λοιπών επιτρεπομένων χρήσεων με επιφάνεια μεγαλύτερη των 400 τμ., εφόσον δεν ορίζεται διαφορετικά από άλλες επί μέρους διατάξεις του παρόντος.

2. Τα μορφολογικά στοιχεία των κτιρίων που βρίσκονται στις εκτός σχεδίου περιοχές των οικισμών που ανήκουν στην ομάδα Β΄ Ζαγορίου (οικισμοί Κρύας, Λυκοτριχίου, Αμφιθέας, Περάματος, Περιβλέπτου, Κρανούλας κ.λπ.) ακολουθούν αυτά που προτείνονται από το Π.Δ/γμα της 26.9.1979 (615Δ΄), όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ/γμα της 15.6.1995 (Δ΄423).

3. Τα ανεγερθησόμενα κτίρια εντός των παραπάνω περιοχών πρέπει να απέχουν από την γραμμή της στάθμης του υπερχειλιστή (469,54) εκατό (100) μέτρα τουλάχιστον.

4. Με το κανονισμό διοίκησης και λειτουργίας του φορέα διαχείρισης μπορεί να επιβάλλονται πρόσθετοι όροι και περιορισμοί για τη προστασία του περιβάλλοντος των ανωτέρω περιοχών και την απομάκρυνση των οχλουσών γεωργοκτηνοτροφικών νομίμων ή μη δραστηριοτήτων, με την ένταξη αυτών σε χρηματοδοτούμενα προγράμματα.

ΣΤ. 1. Στη Περιφερειακή Ζώνη προστασίας της περιοχής Οικοανάπτυξης ισχύουν οι χρήσεις γής και οι όροι και περιορισμοί δόμησης που καθορίζονται με το από 17.5.1989 Π.Δ/γμα (Δ΄297) όπως τροποποιήθηκε με το από 21.4.1993 Π.Δ/γμα (Δ΄389).

2. Επιβάλλεται η οριοθέτηση των πηγών Τούμπας.Μετά την οριοθέτηση επιτρέπεται μόνο η αναγκαία δόμηση για τη λειτουργία των αντλιοστασίων.

3. Με το κανονισμό διοίκησης και λειτουργίας του φορέα διαχείρισης μπορεί να επιβάλλονται πρόσθετοι όροι και περιορισμοί προστασίας του φυσικού περιβάλλοντος στη Περιφερειακή Ζώνη.

Άρθρο 5

Στους παραβάτες των διατάξεων της παρούσας απόφασης επιβάλλονται οι κυρώσεις που προβλέπονται από τα άρθρα 28, 29 και 30 του Ν. 1650/1986 ή από άλλες ειδικές διατάξεις.

Άρθρο 6

1. Απαγορεύεται η εκτέλεση έργων και η άσκηση δραστηριοτήτων που δεν αναφέρονται ως επιτρεπόμενες στην παρούσα απόφαση.

2. Των απαγορεύσεων της παρούσας απόφασης εξαιρούνται:

α. Τα έργα και οι δραστηριότητες που κατά την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας απόφασης:

υφίστανται και λειτουργούν νομίμως

βρίσκονται στο στάδιο της κατασκευής με βάση νόμιμη άδεια

έχουν δημοπρατηθεί ή βρίσκονται στο στάδιο της δημοπράτησης

έχουν άδεια εγκατάστασης ή λειτουργίας

έχει εκδοθεί σχετική οικοδομική άδεια

έχουν περιβαλλοντικά αδειοδοτηθεί με επιβολή περιβαλλοντικών όρων με τη δυνατότητα, εάν απαιτείται, επιβολής αρμοδίως πρόσθετων περιβαλλοντικών όρων.

β. Έργα εθνικής σημασίας ύστερα από έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου καθώς επίσης έργα και επεμβάσεις λόγω εκτάκτου ανάγκης όπως σεισμών, πλημμυρών, θεομηνιών κ.λπ.

3. Κάθε άλλη διάταξη που έρχεται συνολικά η έν μέρει σε αντίθεση με τις διατάξεις της παρούσας απόφασης ή που ανάγεται σε θέματα που ρυθμίζονται απο αυτή, καταργείται αντίστοιχα συνολικα ή κατά το μέρος εκείνο στο οποίο έχει επέλθει μεταβολή σύμφωνα με τη παρούσα απόφαση.

Άρθρο 7

Η ισχύς του παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Ιουνίου 2003

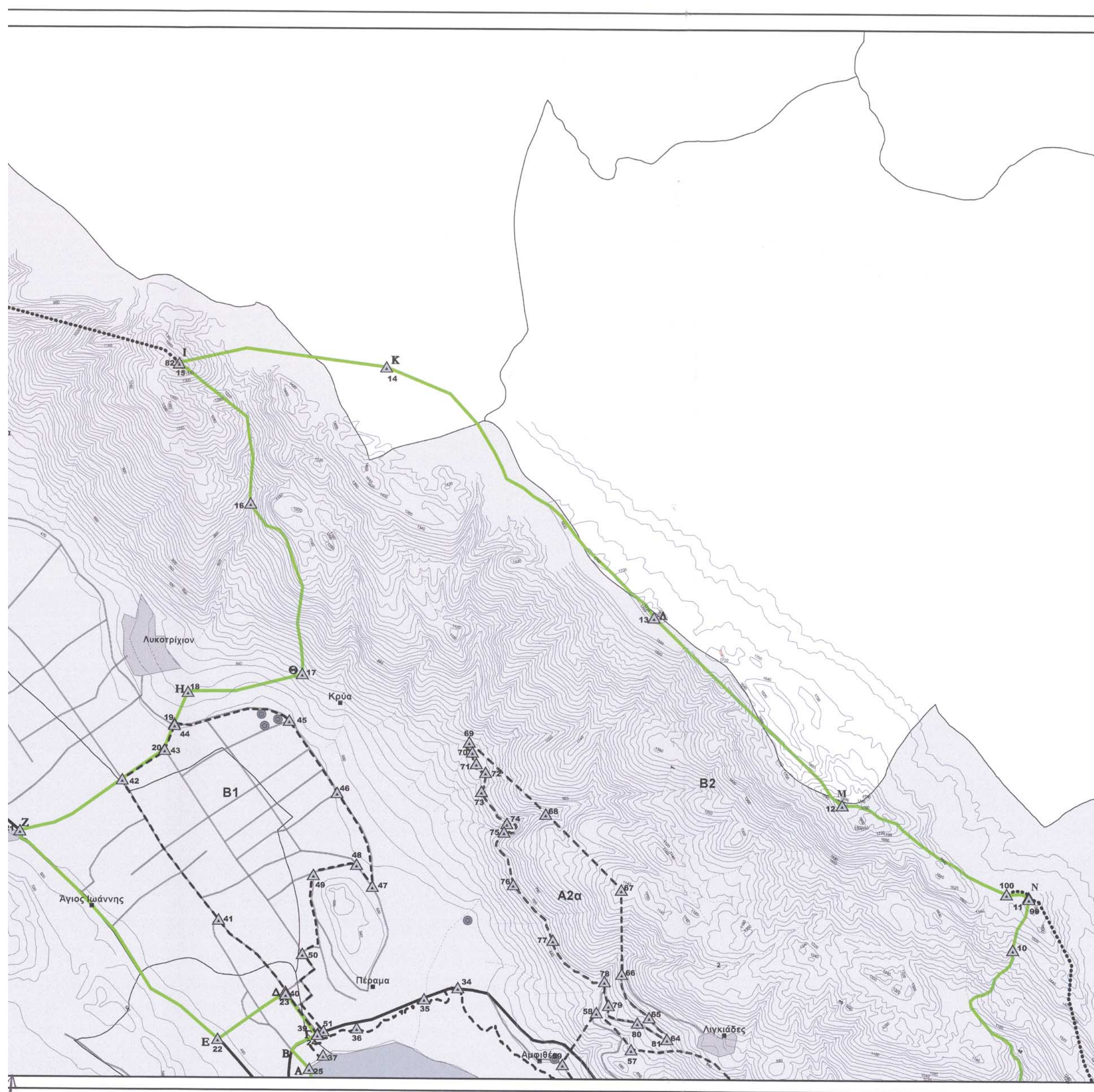
ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

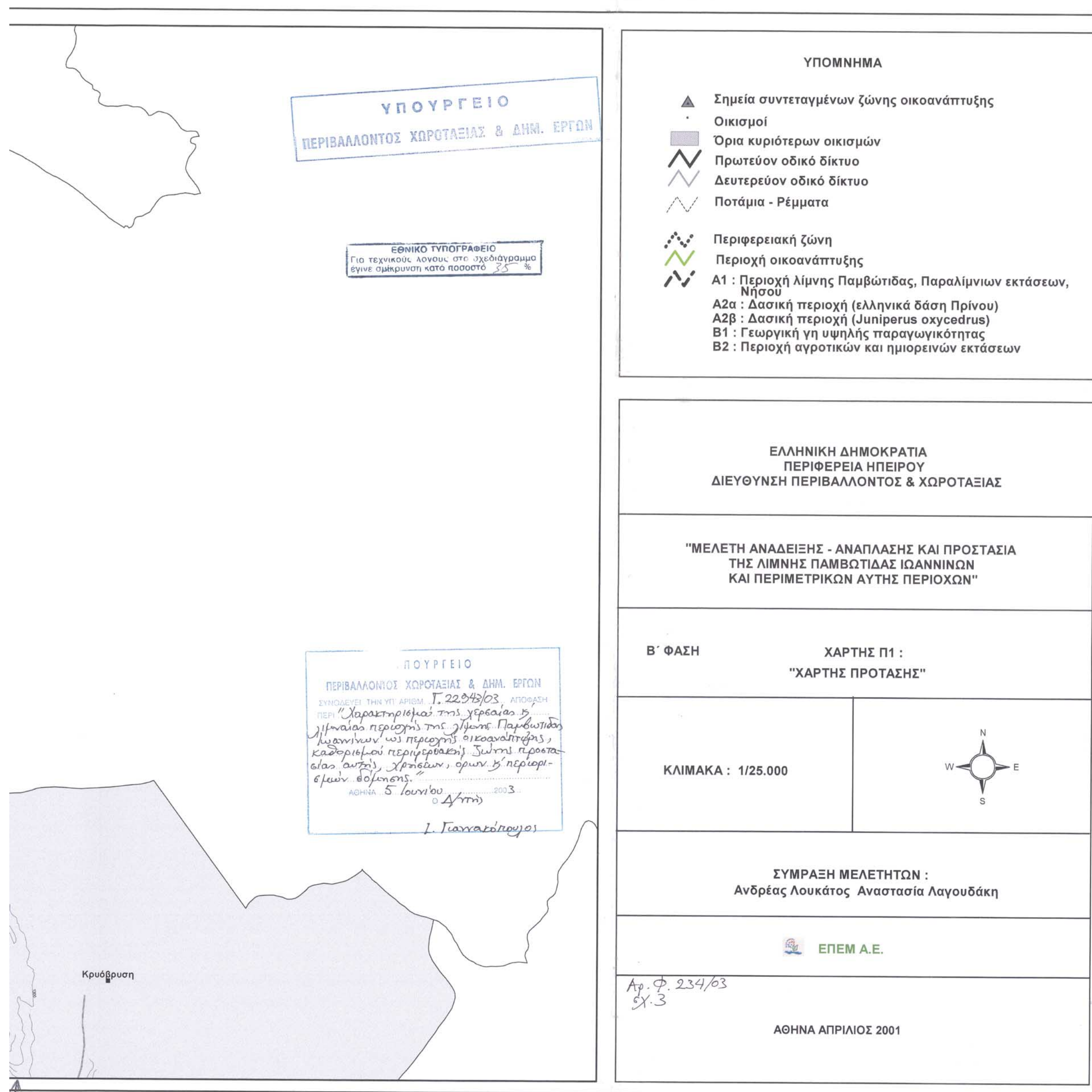
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Α. ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

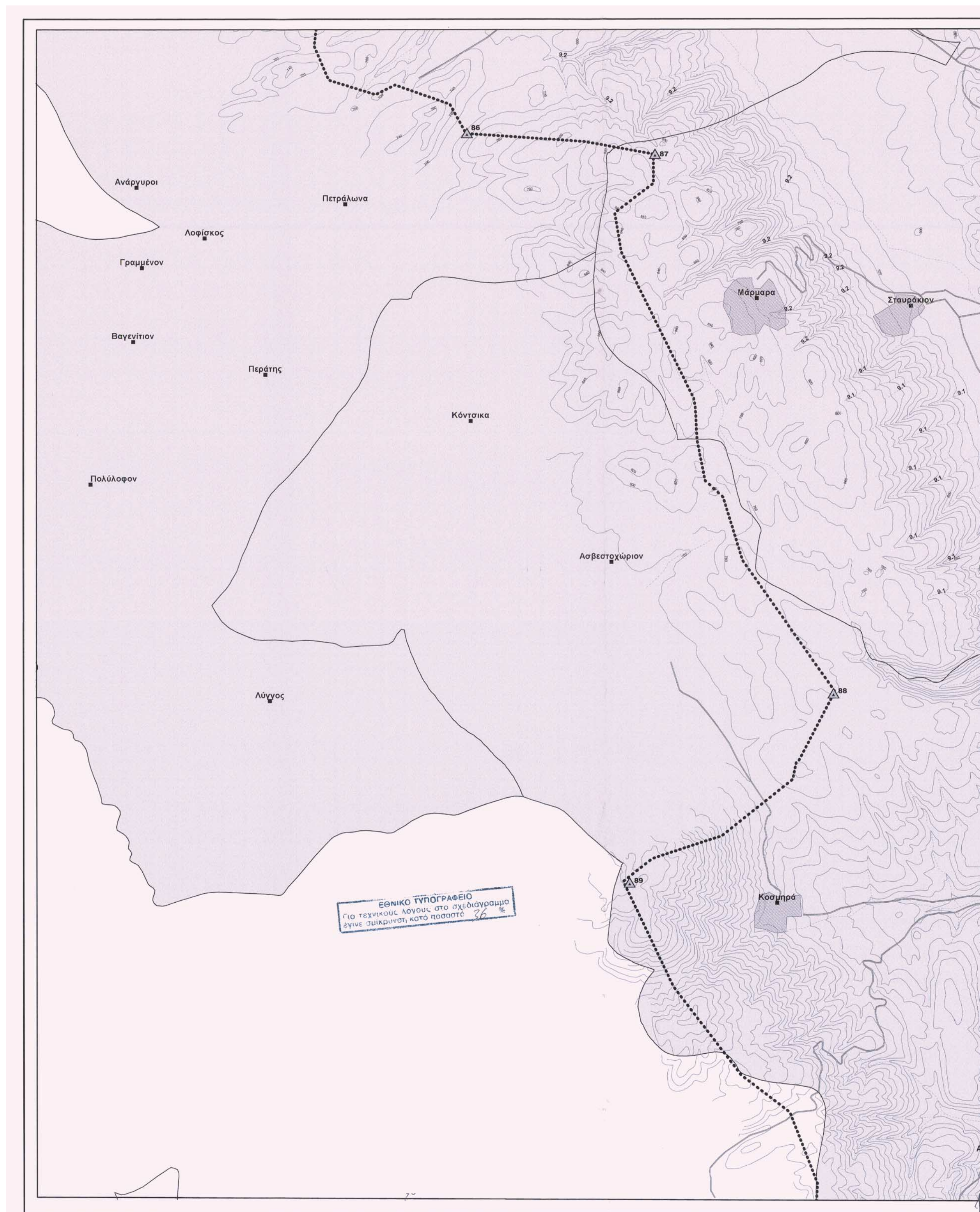
ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΑΣ
Ε. ΑΡΓΥΡΗΣ

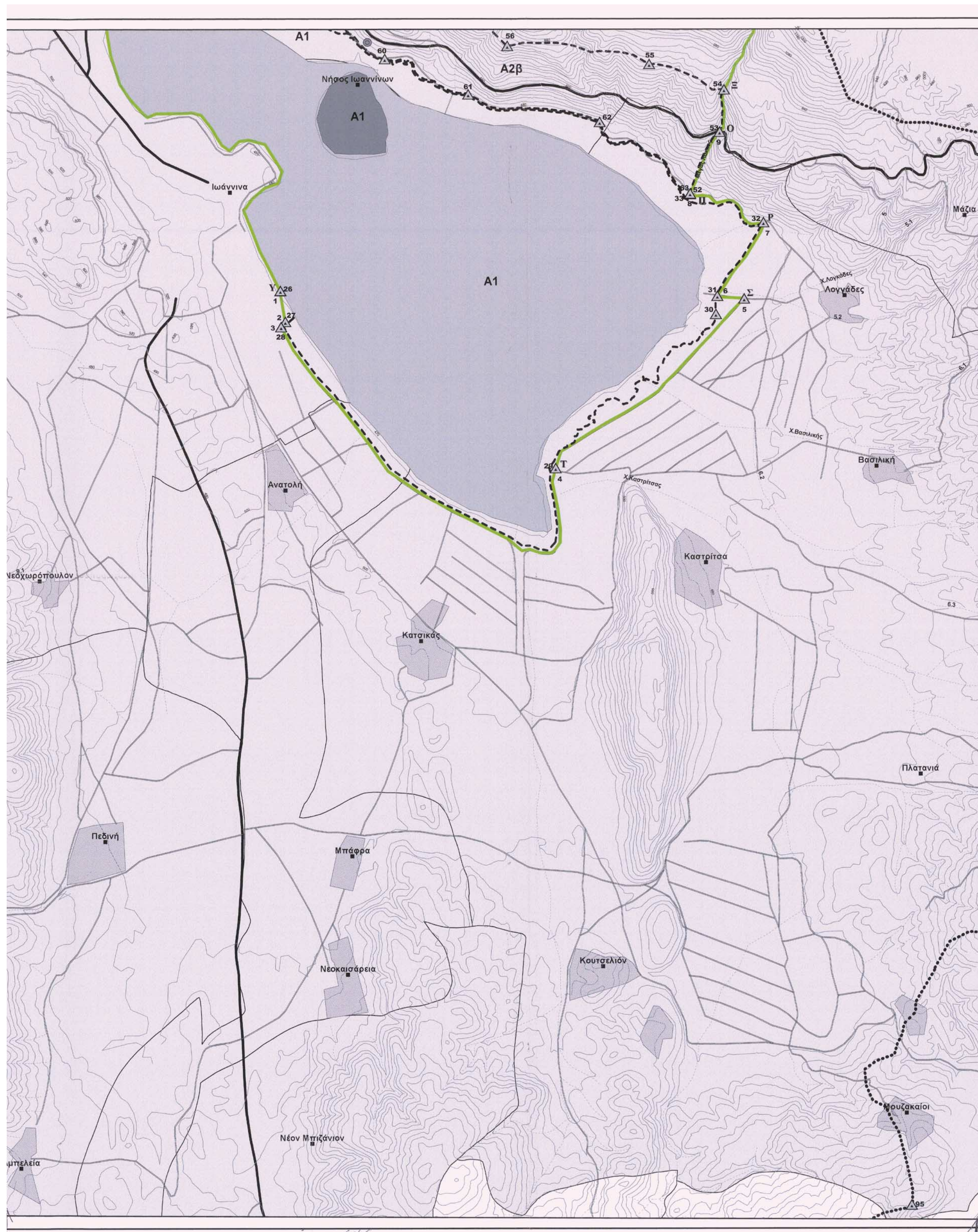

84
83
Περίβλεπτος
Κάτω Λαψίστα
Νεοχώριον
Κραγούλα
Άνω Λαψίστα
Μέγα Γαρδίκιον
Ροδοτόπιον
Ελεούσα
85
Χ.Λαγκάτσος
Ζωοδόχος
Βουνοπλαγιά

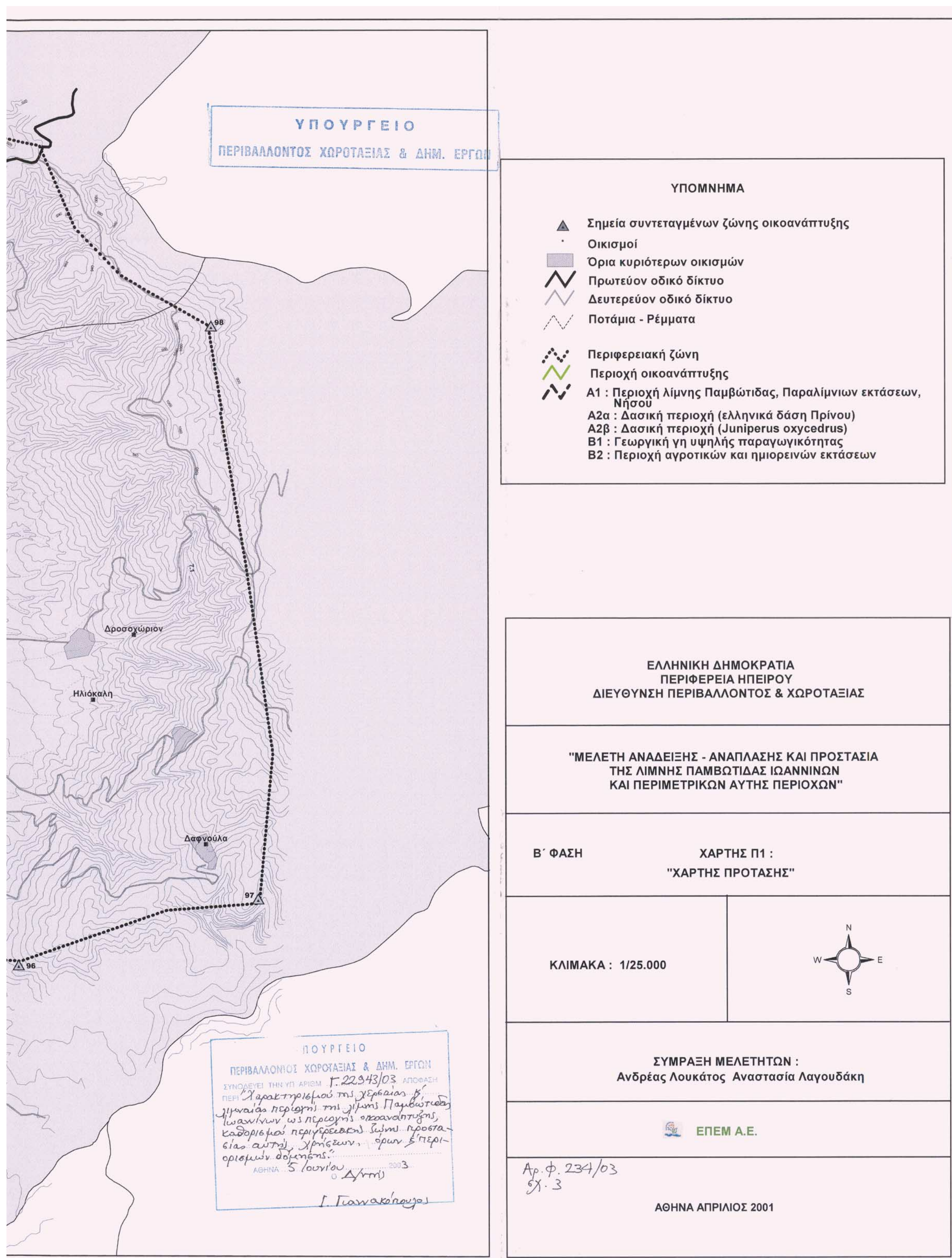

Λυκοτρίχιον
Κρύα
Β1
Β2
Α2α
Άγιος Ιωάννης
Πέραμα
Λυγκιάδες

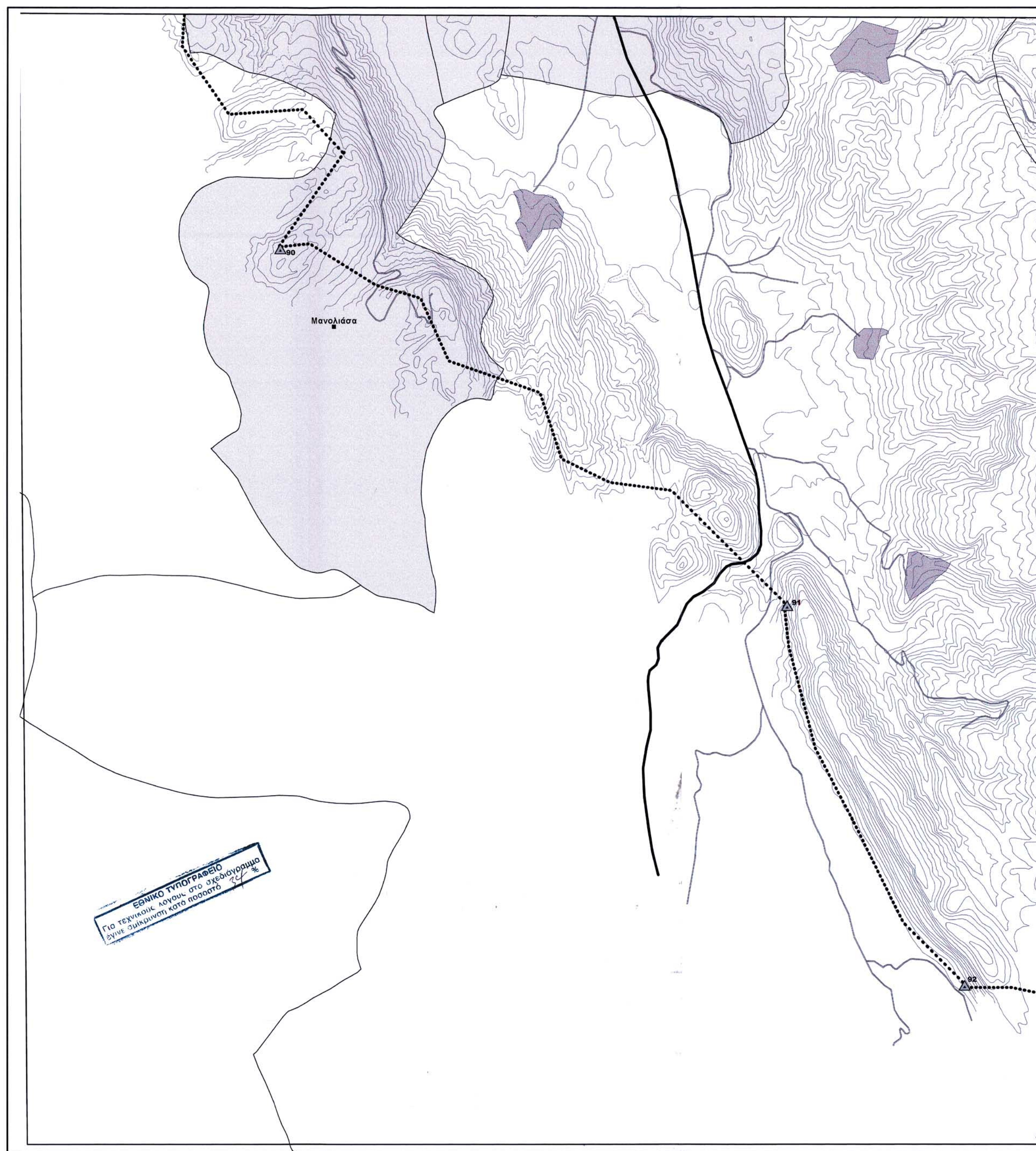

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35 %
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 22343/03 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ "Χαρακτηρισμού της χερσαίας & λιμναίας περιοχής της λίμνης Παμβώτιδας Ιωαννίνων ως περιοχής οικοανάπτυξης, καθορισμού περιφερειακής ζώνης προστασίας αυτής, χρήσεων, όρων & περιορισμών δόμησης."
ΑΘΗΝΑ 5 Ιουνίου 2003
Ο Δ/ντής
Ι. Γιαννακόπουλος
Κρυόβρυση
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σημεία συντεταγμένων ζώνης οικοανάπτυξης
Οικισμοί
Όρια κυριότερων οικισμών
Πρωτεύον οδικό δίκτυο
Δευτερεύον οδικό δίκτυο
Ποτάμια - Ρέμματα
Περιφερειακή ζώνη
Περιοχή οικοανάπτυξης
Α1 : Περιοχή λίμνης Παμβώτιδας, Παραλίμνιων εκτάσεων, Νήσου
Α2α : Δασική περιοχή (ελληνικά δάση Πρίνου)
Α2β : Δασική περιοχή (Juniperus oxycedrus)
Β1 : Γεωργική γη υψηλής παραγωγικότητας
Β2 : Περιοχή αγροτικών και ημιορεινών εκτάσεων
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
"ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ - ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΗΣ ΛΙΜΝΗΣ ΠΑΜΒΩΤΙΔΑΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΩΝ ΑΥΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΩΝ"
Β΄ ΦΑΣΗ
ΧΑΡΤΗΣ Π1 :
"ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ"
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1/25.000
N
W
E
S
ΣΥΜΡΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ :
Ανδρέας Λουκάτος Αναστασία Λαγουδάκη
ΕΠΕΜ Α.Ε.
Αρ. Φ. 234/03
Σχ. 3
ΑΘΗΝΑ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2001

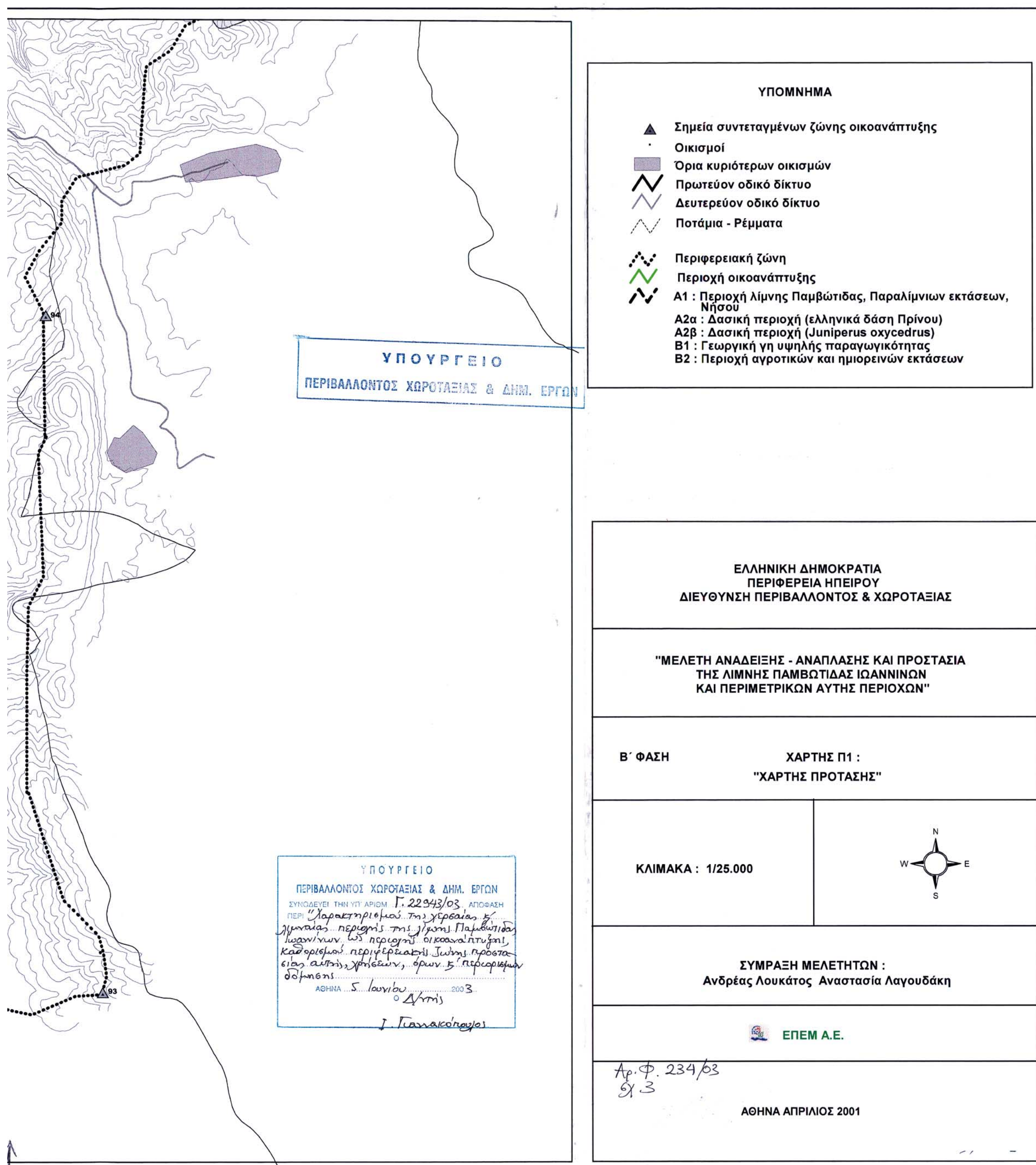


86
87
Ανάργυροι
Πετράλωνα
Λοφίσκος
Γραμμένον
Μάρμαρα
Σταυράκιον
Βαγενίτιον
Περάτης
Κόντσικα
Πολύλοφον
Ασβεστοχώριον
88
Λύγγος
89
Κοσμηρά
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36 %


A1
A2β
Νήσος Ιωαννίνων
A1
Ιωάννινα
A1
Μάζια
Λογγάδες
Βασιλική
Ανατολή
Καστρίτσα
Νεοχωρόπουλον
Κατσικάς
Πλατανιά
Πεδινή
Μπάφρα
Νεοκαισάρεια
Κουτσελιόν
Μουζακαίοι
Νέον Μπιζάνιον


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σημεία συντεταγμένων ζώνης οικοανάπτυξης
Οικισμοί
Όρια κυριότερων οικισμών
Πρωτεύον οδικό δίκτυο
Δευτερεύον οδικό δίκτυο
Ποτάμια - Ρέμματα
Περιφερειακή ζώνη
Περιοχή οικοανάπτυξης
Α1 : Περιοχή λίμνης Παμβώτιδας, Παραλίμνιων εκτάσεων, Νήσου
Α2α : Δασική περιοχή (ελληνικά δάση Πρίνου)
Α2β : Δασική περιοχή (Juniperus oxycedrus)
Β1 : Γεωργική γη υψηλής παραγωγικότητας
Β2 : Περιοχή αγροτικών και ημιορεινών εκτάσεων
98
97
96
Δροσοχώριον
Ηλιόκαλη
Δαφνούλα
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
"ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ - ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΗΣ ΛΙΜΝΗΣ ΠΑΜΒΩΤΙΔΑΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΩΝ ΑΥΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΩΝ"
Β΄ ΦΑΣΗ
ΧΑΡΤΗΣ Π1 :
"ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ"
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1/25.000
N
W
E
S
ΣΥΜΡΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ :
Ανδρέας Λουκάτος Αναστασία Λαγουδάκη
ΕΠΕΜ Α.Ε.
ΑΘΗΝΑ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2001
ΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡΙΘΜ Γ.22943/03 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ
ΑΘΗΝΑ
2003
Ο


90
Μανολιάσα
91
92
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34 %


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σημεία συντεταγμένων ζώνης οικοανάπτυξης
Οικισμοί
Όρια κυριότερων οικισμών
Πρωτεύον οδικό δίκτυο
Δευτερεύον οδικό δίκτυο
Ποτάμια - Ρέμματα
Περιφερειακή ζώνη
Περιοχή οικοανάπτυξης
Α1 : Περιοχή λίμνης Παμβώτιδας, Παραλίμνιων εκτάσεων, Νήσου
Α2α : Δασική περιοχή (ελληνικά δάση Πρίνου)
Α2β : Δασική περιοχή (Juniperus oxycedrus)
Β1 : Γεωργική γη υψηλής παραγωγικότητας
Β2 : Περιοχή αγροτικών και ημιορεινών εκτάσεων
94
93
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ Γ. 22943/03 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ "Χαρακτηρισμού της χερσαίας & λιμναίας περιοχής της λίμνης Παμβώτιδας Ιωαννίνων ως περιοχής οικοανάπτυξης, καθορισμού περιφερειακής ζώνης προστασίας αυτής, χρήσεων, όρων & περιορισμών δόμησης
ΑΘΗΝΑ 5 Ιουνίου 2003
Ο Δ/ντής
Ι. Γιαννακόπουλος
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
"ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ - ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΗΣ ΛΙΜΝΗΣ ΠΑΜΒΩΤΙΔΑΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΩΝ ΑΥΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΩΝ"
Β΄ ΦΑΣΗ
ΧΑΡΤΗΣ Π1 :
"ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ"
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1/25.000
N
W
E
S
ΣΥΜΡΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ :
Ανδρέας Λουκάτος Αναστασία Λαγουδάκη
ΕΠΕΜ Α.Ε.
Αρ.Φ. 234/03
Φ.3
ΑΘΗΝΑ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2001

Αριθ. 2437 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 9,667.902 στρεμμάτων, στην θέση «Φουρτζή» ή «Παρασποριά» Δημοτικού διαμερίσματος Κρεμμυδίων, Δήμου Χιλιοχωρίων, Νομού Μεσσηνίας.

ΟΙ ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Π.Δ.51/87 «Καθορισμός των Περιφερειών της Χώρας για το σχεδιασμό κ.λπ. της περιφερειακής Ανάπτυξης».

2. Τις δ/ξεις των άρθρων 1 παρ.1 και 2, 2 παρ. 1 εδ. δ΄, 5 παρ. 3Β, 6 παρ. 7 και 7 παρ. 2 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

3. Τις δ/ξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

4. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1

β) του άρθρου 38 παρ. 1

5. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80.

β) 182447/3049/24.9.80.

6. Την 4317/4.6.2003 πρόταση του Δασαρχείου Καλαμάτας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης.

7. Την 5872/29.8.97 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελ/σου «Τοποθέτηση Πρ/νων Δ/νσεων Υπηρεσιών κ.λπ. και εξουσιοδότηση υπογραφής με Εντολή Γενικού Γραμματέα Περ/ρειας Πελ/σου (Ε.Γ.Γ.Π.Π.)» (ΦΕΚ 551/τ.Β΄/3.6.98), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση από 10.6.2002 μέχρι 18.6.2002 την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού εννέα στρεμμάτων, εξακοσίων εξήντα επτά τετραγωνικών μέτρων και εννιακοσίων δύο χιλιοστών τετραγωνικού μέτρου (9,667.902) που βρίσκεται στη θέση «Φουρτζή» ή «Παρασποριά» περιοχής Δημοτικού διαμερίσματος Κρεμμυδίων, Δήμου Χιλιοχωρίων του Νομού Μεσσηνίας προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Αγροτική οδό πέραν της οποίας δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Ελαιώνας Σωτ. Μπάκα

Νότια: Δημόσια δασική έκταση και χέρσο αγρό Κουτσούμου.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 9 Ιουνίου 2003

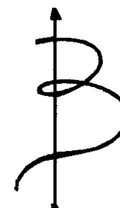
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Μεσσηνίας
ΠΑΝ. ΜΠΑΖΙΓΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ «ΦΟΥΡΤΖΗ Η ΠΑΡΑΣΠΟΡΙΑ» ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΚΡΕΜΜΥΔΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΧΙΛΙΟΧΩΡΙΩΝ ΠΟΥ ΕΚΧΕΡΣΩΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΟΝ ΓΕΩΡΓΙΟ Π. ΚΑΡΚΑΤΖΟΥΛΗ ΚΑΤΟΙΚΟ ΚΡΕΜΜΥΔΙΩΝ



ΕΛΑΙΩΝΑΣ ΦΩΤ. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ



ΕΛΑΙΩΝΑΣ ΣΩΤ. ΜΠΑΚΑ

ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΕΜΒΑΔΟ Ε(Α...Λ,Α)=9.667,902 τ.μ.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

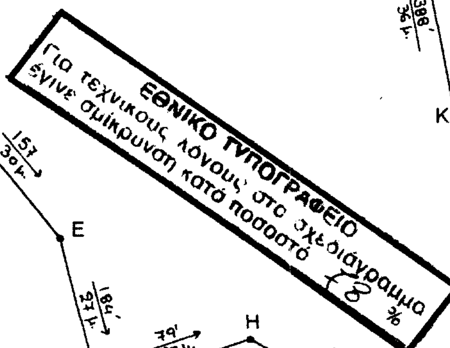
Καλαμάτα 9-6-2003

Ε. Γ. Γ. Π. Π.

Ο Δ/ντής Δασών Μεσσηνίας

Παναγιώτης Μπαζίγος
Δασολόγος με βαθμό Δ/ντή

Ανήκει στην αριθ. 2437/03 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου (Διεύθυνση Δασών Μεσσηνίας).



ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ

263' 40μ. · 268' 71μ. · 161' 40μ. · 157' 30μ. · 181' 27μ. · 79' 27μ. · 134' 37μ. · 41' 36μ. · 363' 34μ. · 388' 36μ. · 396' 57μ.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ	Χ	Ψ
Α:	304886	4095923
Β:	304850	4095905
Γ:	304785	4095876
Δ:	304805	4095841
Ε:	304822	4095816
Ζ:	304826	4095790
Η:	304852	4095796
Θ:	304882	4095775
Ι:	304907	4095801
Κ:	304891	4095831
Λ:	304887	4095867

ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

ΧΕΡΣΟΣ ΑΓΡΟΣ ΚΟΥΤΣΟΥΜΟΥ

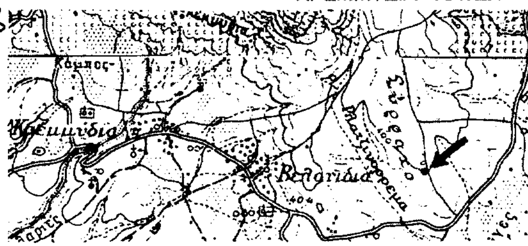
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΚΡΕΜΜΥΔΙΑ - ΧΑΤΖΗ

ΠΥΛΟΣ 22-4-2003
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

Πίκουλας Κυριάκος
Δασοπόνος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καλαμάτα 3-6-2003
Ο Δασάρχης Καλαμάτας

Κουρής Γεώργιος
Δασολόγος



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ. ΧΑΡΤΟΥ «ΚΟΡΩΝΗ»
Γ.Υ.Σ. 1977 - ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000
• ΘΕΣΗ ΕΚΧΕΡΣΩΣΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr – e-mail: webmaster @ et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	(2310) 423 956	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	(2410) 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	(210) 413 5228	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	(26610) 89 157
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	(2610) 638 109		(26610) 89 105
	(2610) 638 110	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πλ. Ελευθερίας 1	(2810) 396 409
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	(26510) 87215	**ΛΕΣΒΟΣ** - Αγ. Ειρήνης 10	(22510) 37 181
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	(25310) 22 858		(22510) 37 187

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:
- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 40 σελίδες 1 euro.
- Για τα ΦΕΚ από 40 σελίδες και πάνω η τιμή προσαυξάνεται κατά 0,05 euro για κάθε επιπλέον σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	Μηνιαίο	60	Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	Ετήσιο	75
Α΄ και Β΄	3μηνιαίο	75	Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.)	Ετήσιο	75
Α΄, Β΄ και Δ΄	3μηνιαίο	90	Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	Ετήσιο	75
Α΄	Ετήσιο	180	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	75
Β΄	Ετήσιο	210	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	75
Γ	Ετήσιο	60			
Δ΄	Ετήσιο	150			
Παράρτημα	Ετήσιο	75			

Η τιμή πώλησης του Τεύχους Α.Ε. & Ε.Π.Ε. σε μορφή CD - rom για δημοσιεύματα μετά το 1994 καθορίζεται σε 30 euro ανά τεμάχιο, ύστερα από σχετική παραγγελία.
Η τιμή διάθεσης φωτοαντιγράφων ΦΕΚ 0,15 euro ανά σελίδα

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή		Από το Internet	
Τεύχος	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531 euro	Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512 euro	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531 euro	Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512 euro
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	205	10,25	176	8,80
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	293	14,65	205	10,25
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	293	14,65	147	7,35
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	147	7,35	88	4,40
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	30	1,50	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	59	2,95	30	1,50
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.054	102,70	587	29,35
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	205	10,25	88	4,40
Α΄, Β΄ και Δ΄			352	17,60

Το κόστος για την ετήσια συνδρομή σε ηλεκτρονική μορφή για τα προηγούμενα έτη προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του έτους 2003 κατά 6 euro ανά έτος παλαιότητας και κατά τεύχος

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ που δίνουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γράμματια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ